

Отчет правления по исполнению сметы 2020–2021

07.08.2021. СНТ «Борьба»

Планируемое поступление от садоводов ¹						Фактические поступления
		Сумма взноса в месяц, руб.	Количество садоводов	Сумма взноса в год, руб.	Итого поступления, руб.	Итого, руб.
1	Членский взнос и годовая плата (08.2020–07.2021)	1100	400	13 200	5 280 000	2 989 685,03 ²
2	Погашение задолженности прошлых периодов (до 2020 года)				320 000	1 163 407
Дополнительные поступления						
1	Возвращена сумма неверно удержанного земельного налога за 2018–2020 годы					354 802

¹ 01.08.2020 сумма на расчетном счете СНТ «Борьба» составляла **915 604, 92** рубля. 01.08.2021 сумма на расчетном счете СНТ составляет **152 981,08** рублей

² Вместо 400 расчетных плательщиков расходы по СНТ оплатили всего 227 человек (почти на каждого садовода, который платит, приходится один неплательщик)

Планируемые расходы						Фактические расходы
		Сумма, руб.	Количество	Периодичность	Итого, руб.	Итого, руб.
1	Расходы на сотрудников (включая НДФЛ 13% и соцналоги)³				2 152 800	1 617 614,12
1.9	Налоги на зарплату (30%, соцналоги) ⁴				496 800	614 449,25
2	Расходы на содержание				707 640	140 335,56
2.1	Чистка дорог от снега в СНТ: к подстанциям ТП 695, ТП 696, въездная дорога по ул. Красная Роза до первого дома сверху для подъезда к бункеру ⁵	9 285,70	14	1	130 000	50 000
2.2	Ремонт дорог текущий (подсыпка гравия)	150 000	1	1	150 000	0
2.3	Телефон (пять sim-карт)	1400	1	12	16 800	2 763,82
2.4	Канцелярские товары и замена оргтехники				35 000	7 903,74
2.5	Транспортные расходы				15 000	10 358
2.6	Инвентарь, замена ламп уличного освещения				10 000	10 000
2.7	Консервация, расконсервация, обслуживание водонасосной станции ⁶				26 500	0
2.8	Покос кюветов	5000	1	3	15 000	4 350
2.9	Обработка борщевика (химикаты)	5000	1	3	15 000	4 350
2.10	Забор по 1-й ул. Литейщиков (60 м), материалы частично куплены в 2019 году				60 000	0

2.11	Установка контрольных счетчиков учета электроэнергии					
2.11.1	Однофазный счетчик: 5880 руб. + 2000 руб. (работа)	7880	20	1	157 600	50 610
2.11.2	Трехфазный счетчик: 10790 руб. + 2000 руб. (работа)	12790	6	1	76 740	
3	Резервный фонд ⁷				500 000	481 479
4	Утилизация бытовых отходов				710 424	690 101
4.1	Уборка мусора на контейнерной площадке	748	90	1	67 320	31 864
4.2	Вывоз мусора (893,20·8 куб. м)	7 146	90	1	643 104	658 237
5	Расходы юридические и банковские				231 700	304 692,98
5.1	Юридические и кадастровые услуги. Сопровождение деятельности товарищества (юридическое представительство, госпошлины, кадастр)				180 000	106 960,89
5.2	Услуги банка (обслуживание расчетного счета)	1500	1	12	18 000	17 633,09
5.3	Внесение платы за электроэнергию на расчетный счет		1	12	4 700	
5.4	Внесение членских взносов на расчетный счет		1	12	4 000	
5.5	Оформление банковских документов и бухгалтерской отчетности ⁸				15 000	175 100
5.6	Сайт (доменное имя и хостинг) ⁹				10 000	4 999
6	Оплата земельного налога на общественные земли		1		10 000	10 000
7	Компенсация потерь в электросетях СНТ ¹⁰				350 000	877 392,43
8	Уличное освещение и ВНС (электроэнергия) ¹¹				605 000	549 054

Итого расходы					5 267 564	5 285 118,34
----------------------	--	--	--	--	------------------	---------------------

Строительство площадки ТБО на территории коллектива «Войковец» плюс электрификация за счет погашения задолженностей прошлых лет					320 000	0
---	--	--	--	--	---------	---

³ Расход меньше запланированного: Дмитриева Н. Н. отказалась от оплаты своей работы на посту и. о. председателя СНТ. Не было секретаря правления. После увольнения Григорьевой Н. А. и Надежкина В. М. бухгалтерией стала заниматься ООО «Бисаутсорсинг групп» (см. п. 5.5).

⁴ Расход больше запланированного: пришлось восстанавливать бухгалтерский учет и компенсировать ошибку расчета (Григорьева Н. А.) за 2018–2020 годы, оплачивать пени и штрафы.

⁵ Расход меньше запланированного: очистка снега проводилась всего пять раз.

⁶ Все работы выполнены завхозом Ивановым П. П. без оплаты.

⁷ Детализация расходов по статье «Резервный фонд». Для безопасности и организации собраний на территории правления: видеорекамеры — **22 110 руб.**, хозяйственные расходы и инвентарь (туалет на территории правления, тумба для голосования, мегафон, диктофон и пр.) — **79 643 руб.**, охранные услуги (вызов ЧОП на одно из собраний) — **95 000 руб.** Почтовые расходы — **44 343 руб.** Установка оборудования и подключение интернета в здание правления — **25 690 руб.** Проведение аудиторской проверки состояния бухгалтерского учета после увольнения бухгалтера — **18 000 руб.** Закупка оборудования (компьютер, принтер) и программного обеспечения — **32 750 руб.** Использование программного обеспечения — **33 843 руб.** Ремонт оборудования (замена подшипников на воротах по ул. Терешковой) — **25 438 руб.** Вывоз мусора, не относящегося к ТБО (крупногабаритный мусор) — **52 490 руб.** Оплата налога на воду (не был включен в основную смету) — **52 172 руб.**

⁸ Ведением бухгалтерии в СНТ с марта 2021 года занимается ООО «Бисаутсорсинг групп». Это увеличило расходы по данному пункту, но обеспечило экономию по п. 1. Вся отчетность за период с 1 августа 2020 года обрабатывается этой организацией.

⁹ Восстановление работы сайта было произведено членом ревизионной комиссии Савошинским А. И. без оплаты.

¹⁰ Садоводы дополнительно оплатили беспрецентную сумму за электрэнергию. Собрать ее удалось за счет жесткой экономии по другим статьям сметы и активной работе по возвращению долгов за предыдущие периоды. Однако, если неплатежи сохранятся, таким образом решать проблему будет уже невозможно.

¹¹ Экономия достигнута за счет отключения уличного освещения на территории поселка в весенние месяцы за долги по электрэнергии.

Расходы в графическом отображении

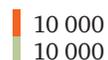
Расходы на сотрудников (включая НДФЛ 13% и соцналоги), руб.



Расходы на содержание, руб.



Оплата земельного налога на общественные земли, руб.



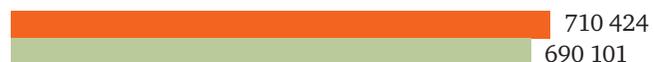
Резервный фонд, руб.



Компенсация потерь в электросетях СНТ, руб.



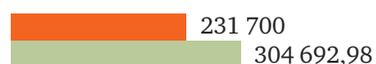
Утилизация бытовых отходов, руб.



Уличное освещение и ВНС (электрэнергия), руб.



Расходы юридические и банковские, руб.



■ Планируемые расходы ■ Фактические расходы

Целевой взнос на реконструкцию электросетей, руб.

